



**Dunavarsány Város Önkormányzatának
Polgármestere**

☒ 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18., titkarsag@dunavarsany.hu
☎ 24/521-040, 24/521-041, Fax: 24/521-056
www.dunavarsany.hu

ELŐTERJESZTÉS

*Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2014. június 17-ei rendes, nyílt ülésére*

Hiv. szám: 3423/2014.

Tárgy: Javaslat a Happy Vidámpark Kft-vel kötött
szerződés meghosszabbítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Dunavarsány Város Önkormányzata a Happy Vidámpark Kft-vel (1239 Budapest, Grassalkovich u. 219.) 2012. április 3-án kötött területbérleti szerződést, a Dunavarsány, 0132/21 hrsz. alatt lévő külterületi legelő megnevezésű (Búcsú tér) területből 2.000 m² nagyságú ingatlanrészre. A bérleti szerződés célja a pünkösdi búcsú megszervezése és lebonyolítása.

A bérleti szerződést a felek három évre (2012-2014.) évente egy alkalomra szólóan (8 napra) kötötték meg. A szerződés módosítására a társaság kérelmet nyújtott be (*1. számú melléklet*), melyben kéri a bérleti jogviszony további 3 évvel történő meghosszabbítását.

A területen történt fejlesztések, illetve az akadálymentes rendezvény megtartásához szükséges beruházások okán a rendezvény rentábilis működése a következő évekre várható. Az elmúlt időszakban a pünkösdi búcsú rendezvényt a bérlő tökéletes rendben, a szerződéses feltételek maradéktalan megtartása mellett szervezte. Korábban a rendezvény lebonyolítására a társaságon kívül más jelentkező nem volt.

A bérleti szerződésben meghatározott nettó 400 eFt bérleti díj, valamint a bérelt terület nagysága és a bérlőt terhelő kötelezettségek nem módosulnak.

A fentiek alapján kérem az előterjesztésben foglaltak megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a saját részéről hozzájárul, hogy a Happy Vidámpark Kft-vel (1239 Budapest, Grassalkovich u. 219.) 2012. április 3. napján kötött, a Dunavarsány, 0132/21 hrsz. alatti területből 2.000 m²-es ingatlanrészre, a pünkösdi búcsú rendezvény megszervezésének és lebonyolítására vonatkozó területbérleti szerződés időtartama további három évvel, 2017. évig meghosszabbításra kerüljön.
- b) felhatalmazza a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés módosítására, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság

Az előterjesztést készítette: Vella Zoltán beruházási és műszaki osztályvezető

Dunavarsány, 2014. június 10.

Bóna Zoltán
polgármester

Az előterjesztés törvényes:

dr. Szilágyi Ákos
jegyző